

15. V textu záměru je uvedeno: „V nabídce uveďte, která z hospodářských opatření uvedených v tabulce budete realizovat, a výši minimálního pachtovného 5 000 Kč bez DPH /hektar / rok.“ Z jakého důvodu vyzýváte zájemce, aby uvedli výši pachtovného v částce 5.000,- Kč bez DPH? Pouze pro úplnost uvádím, že uchazeči nejsou vyzýváni k nabídce pachtovného, které musí činit minimálně 5.000,- Kč/ha/rok. Jedná se o zásadní formulační rozdíl!
16. Uveďte, jakým způsobem budou hodnoceny nabídky dvou uchazečů, pokud jeden nabídne lepší cenu a druhý dosáhne vyššího bodového ohodnocení při posouzení hospodářských opatření. Pouze pro úplnost uvádím, že v záměru není nikde uvedeno, že se bodová hodnocení sčítají a celkový součet bodů představuje podklad pro hodnocení nabídky (což je obvyklý postup).
17. Jestliže má zájemce ve smlouvě prohlásit, že *si před uzavřením této smlouvy pozemky prohlédl a seznámil se s jejich stavem*. Sdělte, zda bude organizována společná prohlídka jednotlivých pozemků. Pokud nikoliv, pak prosím sdělte, zda u pozemků, které nemají přístup na veřejnou komunikaci, je zajištěna možnost průchodu a průjezdu přes pozemky ve vlastnictví třetích osob. Pokud tato možnost není, pak sdělte, jakým způsobem mají uchazeči možnost si ověřit stav propachtovávaných pozemků. Popřípadě potvrďte, že obec trvá na prohlášení propachtovatele o tom, že se s pozemky seznámil, ačkoliv mu to obec neumožnila.
18. Prosím předložte znění pachtovní smlouvy, která bude obsahovat i povinnosti pachtýře (odst. 6.3. a 6.4. smlouvy), popřípadě sdělte jakým způsobem budou tyto povinnosti do smlouvy doplněny.
19. Z jakého důvodu je bodově zvýhodňováno obdělávání pozemků po vrstevnicích, když se, dle názoru žadatele, jedná o zcela přežitý způsob obdělávání půdy. Popřípadě uveďte, dle jakých doporučení je tento způsob obhospodařování hodnocen jako optimální či jako doporučovaný.

V případě potřeby mne prosím kontaktujte na tel.

S pozdravem